

ZAŁĄCZNIK NR 2

*Porozumienie w przypadku, gdy Inwestor wybudował
na podstawie warunków technicznych wydanych przez PWiK Sp. z o.o.
urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne*

DO REGULAMINU ODPLATNEGO PRZEKAZANIA DO EKSPLOATACJI I NA WŁASNOŚĆ
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I/LUB
KANALIZACYJNYCH WYBUDOWANYCH Z WŁASNYCH ŚRODKÓW
NA OBSZARZE GMINY MIEJSKIEJ KUTNO

**Porozumienie dotyczące zwrotu kosztów poniesionych na wykonanie odcinka sieci
wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przekazania do eksploatacji i na własność
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną Odpowiedzialnością
wybudowanych przez Inwestora na obszarze Gminy Miejskiej Kutno**

zawarte w Kutnie w dniu..... (zwane dalej „Porozumieniem”) pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kutnie, ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno, wpisanym w dniu 20.06.2001 roku do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000018094, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 28 527 000,00 PLN, kapitał wpłacony w całości, REGON; 610342903, NIP: 7750000597, (zwanym dalej „PWiK Sp. z o.o.”), reprezentowanym przez:

.....

a

.....
IMIĘ I NAZWISKO / PEŁNA NAZWA PODMIOTU

.....
ADRES ZAMIESZKANIA / SIEDZIBA

Zwanymi oddzielnie „Inwestorem lub Stroną”,

zwanymi łącznie „Stronami”

Zważywszy, że:

- 1) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (PWiK Sp. z o.o.) jest jednoosobową spółką z ograniczoną odpowiedzialnością i która prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028), zwanej dalej „Ustawą”;
- 2) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością we własnym zakresie realizuje budowę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w oparciu o Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych;

- 3) Inwestor w związku z własnymi potrzebami wybudował na podstawie warunków technicznych wydanych przez PWiK Sp. z o.o. urządzenia wodociągowe i/lub urządzenia kanalizacyjne, zwane dalej „Urządzeniami”, które to Urządzenia zostały wybudowane m.in. do celów zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków z nieruchomości.....
.....
(należy wskazać ulicę, działkę ewidencyjną, obręb, miejscowość)
- 4) Zawarcie niniejszego Porozumienia ma na celu ustalenie warunków wykonania roszczenia przez Inwestora wobec PWiK Sp. z o.o., wynikającego z art. 49 § 2 Kodeksu cywilnego.

Strony zawierają Porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. W celu wykonania niniejszego Porozumienia będą podejmowane następujące działania:
- 1) Inwestor wykonał dokumentację techniczną sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej na podstawie uzyskanych warunków technicznych pismo znak: z dnia
 - 2) Inwestor posiada tytuły prawne do nieruchomości, na których wybudowane zostały Urządzenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 3) PWiK Sp. z o.o. dokonało odbioru technicznego Urządzeń wybudowanych przez Inwestora, na okoliczność którego posiada dokumenty związane z ich odbiorem;
 - 4) Inwestor przekaze prawo własności Urządzeń na rzecz PWiK Sp. z o.o. w oparciu o obowiązujące w PWiK Sp. z o.o. w tym zakresie zasady.
2. Zawarcie umowy o nabycie prawa własności Urządzeń przez PWiK Sp. z o.o. może nastąpić w przypadku:
- 1) wybudowania przez Inwestora Urządzeń oraz ich odbioru technicznego przez PWiK Sp. z o.o.;
 - 2) przyłączenia Urządzeń do sieci i wejścia Urządzeń w skład PWiK Sp. z o.o.;
 - 3) zapewnieniu ustanowienia na rzecz PWiK Sp. z o.o., tytułów prawnych do nieruchomości, na których wybudowane są Urządzenia, o których mowa w § 3.

§ 2

Inwestor potwierdza bezwarunkowo, iż z faktu, że Urządzenia po ich odbiorze technicznym i przyłączeniu do sieci PWiK Sp. z o.o., wchodzi w skład PWiK Sp. z o.o., wynikają wyłącznie uprawnienia PWiK Sp. z o.o. do korzystania z Urządzeń przez PWiK Sp. z o.o. do celów prowadzenia eksploatacji i rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacyjnego a w tym do podejmowania przez PWiK Sp. z o.o. wszelkich decyzji w zakresie przyłączenia do Urządzeń innych urządzeń, przy zachowaniu właściwych norm technicznych.

§ 3

1. Inwestor uzyskał na własny koszt tytuły prawne do nieruchomości w celu realizacji budowy Urządzeń oraz w taki sposób je zaprojektował, aby zostały wybudowane na nieruchomościach

stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Inwestora albo w pasie drogowym drogi publicznej.

2. Na nieruchomości, na której wybudowane zostały Urządzenia, Inwestor jest zobowiązany do wyszczególnienia i wyodrębnienia zakresu rzeczowego, który stanowi integralną część niniejszego Porozumienia.

3. PWiK Sp. z o.o. na podstawie złożonego przez Inwestora wniosku i dokumentacji ustaliło zakres robót objętych zwrotem kosztów (wykonania odcinka sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej w miejscowości ul. na dz. nr ew.) według następujących parametrów:

1) sieć wodociągowa/kanalizacji sanitarnej z rur Ø o dł..... mb,

2) pozostały opis rzeczowy

§ 4

Kwota zwrotu kosztów za wybudowanie odcinka sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej w ul.wynosi netto – (słownie złotych

§ 5

Kwota stanowiąca zwrot kosztów za wybudowanie odcinka sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej zostanie wpłacona na rachunek bankowy wskazany przez Inwestora w terminie r. pod warunkiem podpisania przez Inwestora umowy o przekazaniu do eksploatacji i na własność Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych wybudowanych z własnych środków Inwestora na obszarze Gminy Miejskiej Kutno oraz ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu.

§ 6

Inwestor zobowiązuje się do zawarcia z PWiK Sp. z o.o. Umowy o zaopatrzenie w wodę /odprowadzanie ścieków w terminie do 30 dni od daty podpisania Umowy o przekazanie odcinka sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej oraz ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu. W przypadku niedopełnienia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzednim, PWiK Sp. z o.o. może odroczyć wypłatę zwrotu kosztów o czas opóźnienia w podpisaniu Umowy o zaopatrzenie w wodę /odprowadzanie ścieków.

§ 7

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Inwestor przyjmuje do wiadomości informację, że zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), iż:

- 1) administratorem danych osobowych Inwestora jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Kutnie, ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@pwik.kutno.pl ,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszego Porozumienia na

podstawie art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016),

- 4) odbiorcami danych osobowych Inwestora będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 5) dane osobowe Inwestora przechowywane będą bezterminowo jako element dokumentacji technicznej,
- 6) Inwestor posiada prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
- 7) Inwestor ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 8) dane Inwestora nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
- 9) dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej,
- 10) podanie przez Inwestora danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia i realizacji przedmiotowego Porozumienia.

§ 8

Porozumienie obowiązuje od dnia zawarcia do dnia podpisania umowy o odpłatne przekazanie odcinka sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej. W przypadku niedopełnienia postanowień określonych w niniejszym Porozumieniu konieczne jest złożenie nowego wniosku o zwrot poniesionych kosztów. Skutkować to będzie rozpoczęciem nowego toku postępowania, co jest równoznaczne z unieważnieniem ustalonej kwoty określonej w § 4.

§ 9

Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Porozumieniem mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każde na prawach oryginału, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
PWiK Sp. z o.o.

.....
Inwestor

