

**Numer sprawy: 21/2020**

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000-7 Roboty budowlane,
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
- 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
- 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45232420-2 Roboty w zakresie ścieków

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie**

**99-300 Kutno ul. Przemysłowa 4**

**e-mail: [biuro@pwik.kutno.pl](mailto:biuro@pwik.kutno.pl)**

**Adres strony internetowej: <http://www.pwik.kutno.pl>**

#### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony sektorowy

Zatwierdził :

PREZES ZARZĄDU

(-) mgr inż. Paweł Kieszkowski

Kutno, 03.12.2020 r.

**Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych dokumentów i informacji oraz złożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.**

## **1. Nazwa i adres Zamawiającego.**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie**

**99-300 Kutno**

**ul. Przemysłowa 4**

**e-mail: [biuro@pwik.kutno.pl](mailto:biuro@pwik.kutno.pl)**

**Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.pwik.kutno.pl>**

## **2. Oznaczenie Wykonawcy.**

Na potrzeby niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej SIWZ za Wykonawcę - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

## **3. Tryb udzielania zamówienia.**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego w oparciu o zapisy Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kutnie.

2. Regulamin dostępny jest w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.pwik.kutno.pl>.

3. Użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia terminy mają następujące znaczenie:

- a) „Zamawiający” - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie
- b) „Prowadzący postępowanie” – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie
- c) „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- d) „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- e) „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w niniejszej SIWZ,
- f) „Wykonawca” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;
- g) „Umowie o podwykonawstwo” – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

## **4. Przedmiot zamówienia.**

1. Klasyfikacja według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
- 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
- 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45232420-2 Roboty w zakresie ścieków
- 45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków
- 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45255600-5 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji
- 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).

3. Zakres robót obejmuje budowę kanałów grawitacyjnych, których celem jest zebranie ścieków z istniejącej kanalizacji i skierowanie ich do przepompowni – tłoczni ścieków z odprowadzeniem do systemu kanalizacji miejskiej w Kutnie.

#### **Uwaga!**

**Zamawiający informuje, że zakres prac związanych z budową tłoczni ścieków obejmuje jedynie budowę komory tłoczni bez jej uzbrojenia.**

Zakres robót obejmuje następujące długości sieci kanalizacji sanitarnej:

- 1) PCW315 SDR34 SN8 – mb.65,30
- 2) Studnie rewizyjne fi.1,2m – szt.4
- 3) Komory tłoczni ścieków – fi.3,0m – szt.1
- 4) Rurociąg tłoczny z rur PEHD/OD=160mm SDR17 – mb.182,98

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia następująca dokumentacja:

- 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
- 2) Przedmiar robót stanowiący jedynie dokument pomocniczy.
- 3) Projekt budowlany Sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Krośniewickiej w Kutnie działka nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski
- 4) Projekt zagospodarowania terenu sieci kanalizacyjnej.
- 5) Profil sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej.
- 6) Profil sieci kanalizacyjnej tłocznej.
- 7) Rys. techn. Tłoczni ścieków.
- 8) Rys. techn. Studni czyszczakowej.

Szczegółowe warunki realizacji zadania określone zostały we wzorze umowy z Wykonawcą. Dokumentacja wymieniona powyżej, która jest niezbędna do wykonania zadania oraz wzór umowy z Wykonawcą stanowią integralną część SIWZ.

5. Istotne postanowienia związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ oraz dokumentacji projektowej określonej w pkt 4 SIWZ powyżej.
- 2) **Oferta złożona przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty inwestycji, w tym opłaty związane z uzyskaniem aktualnych pozwoleń jak również koszty związane z zajęciem pasa drogowego oraz przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.**

3) **Zamówienie należy wykonać z materiałów zakupionych i dostarczonych na własny koszt przez Wykonawcę.**

4) Materiały budowlane mają być zgodne z dokumentacją projektową oraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

5) Zakupione materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczając do stosowania przy budowie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej.

6) Wykonawca na własną odpowiedzialność i ryzyko zdobędzie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

7) Wykonawcy winni zapoznać się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz uzyskać wiarygodne informacje odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość, charakter oferty lub realizację zamówienia. W sytuacji, kiedy Wykonawca wygra przetarg, reklamacje dotyczące zmiany wartości oferty w świetle zobowiązań Wykonawcy określonych w SIWZ we wzorze umowy nie będą rozpatrywane.

8) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty wraz wszelkich dokumentów z tym związanych.

9) Dla przewidzianych w przedmiocie zamówienia robót budowlanych Zamawiający będzie posiadał zezwolenie na budowę.

10) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomień oraz uzyskania pozwoleń i decyzji związanych z bezpośrednią realizacją przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. w Warszawie, ul. Armatnia 14.

#### **Uwaga!**

**W przypadku nie otrzymania zgody Właściciela działki o nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski Zamawiający informuje, że nie przystąpi do realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

11) Zapewnienie obsługi geodezyjnej oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy do Wykonawcy robót.

12) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez cały okres trwania umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020.1320 tj. z późn. zm., dalej: „KP”) osób wykonujących czynności operatorów sprzętu ciężkiego i sprzętu budowlanego oraz osób wykonujących prace instalacyjne oraz związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej.

13) W trakcie zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 5 ppkt. 12 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

14) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 5 dni kalendarzowych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie lub wybrane przez Zamawiającego wymienione poniżej dowody

w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 5 ppkt. 12 SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w pkt. 5 ppkt. 12 SIWZ, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

15) Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 5 ppkt. 12 SIWZ czynności.

16) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1320) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **5. Informacja dotycząca ofert wariantowych i częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub częściowych w niniejszym postępowaniu.

## **6. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

## **7. Termin wykonania zamówienia.**

1. Termin wykonania zamówienia: **do 40 dni** od dnia protokolarnego przekazania przez Zamawiającego i przyjęcia przez Wykonawcę terenu budowy.
2. Wykonawca przystąpi do robót w terminie do 7 (siedem) dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy, jednakże nie później niż w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Wykonawca może sporządzić harmonogram rzeczowo - finansowy inwestycji, jednakże nie jest to wymóg konieczny do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata za wykonane i odebrane bez zastrzeżeń roboty budowlane na podstawie protokołu końcowego będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 60 (sześćdziesiąt) dni po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający nie dopuszcza wystawienia faktury innej niż ta, o której mowa powyżej.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz.U.2020.0.1896 t.j.) prowadzony jest rachunek VAT.
7. Zapłata faktury VAT dokonana zostanie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108 a ust. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U.2020.106 t.j.)
8. Okres rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy i biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dla całości robót.
9. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (materiały, robociznę). Gwarancja jakości dla robót rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dla całości robót. Okres gwarancji na wykonane roboty, w tym na zastosowane materiały oraz na robociznę wynosi 36 miesięcy.
10. Szczegółowe warunki gwarancji i rękojmi określone zostały we wzorze umowy.

## **8. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełniania.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu: posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności - wpis do KRS lub CEIDG.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie.
3. Nie podlegają wykluczeniu.

## **9. Wykaz oświadczeń i dokumentów Wykonawcy potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.**

**W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu określonych w pkt. 8 ppkt. 1, 2 Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty następujące dokumenty:**

- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu –**Załącznik nr 2** oraz aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca przedłoży:**

- Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 3 roboty budowlane - zamówienia o podobnym zakresie jak przedmiot zamówienia opisany w niniejszej SIWZ, z podaniem odbiorców oraz ich wartości, a minimalna wartość netto robót to 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) - **Załącznik Nr 6**. Wykonawca do oferty załączy dokumenty, że zamówienia zostały wykonane należycie - przynajmniej trzy referencje lub trzy poświadczenia wykonania robót budowlanych lub trzy protokoły odbiorów końcowych i przekazanych do użytku wykonanych zadań inwestycyjnych. Referencje, poświadczenia lub protokoły powinny określać roboty budowlane polegające na budowie grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej, każda o długości co najmniej 200 mb z podaniem Inwestora oraz okresu ich wykonania.

-Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi – a zakresie informacji określonych w załączniku Nr 8 do SIWZ. – **Załącznik Nr 8**.

**W celu potwierdzenia spełnienia warunku, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu - w pkt. 8 ppkt. 3 Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty następujące dokumenty:**

- oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy - **Załącznik Nr 3**.

- oświadczenie w zakresie art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy - **Załącznik Nr 4**.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów, poświadczeń, informacji oraz oświadczeń opisanych i wymaganych w pkt. 8 i 9 SIWZ.

Wykonawca ma obowiązek załączyć oświadczenie o akceptacji załączonego do SIWZ wzoru umowy – **Załącznik Nr 5**.

Wykonawca ma obowiązek załączyć do oferty klauzulę informacyjną – ochrona danych osobowych wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych - **Załącznik Nr 7**.

Dokumenty i oświadczenia należy składać w formie pisemnej.

Dokumenty: referencje lub poświadczenia wykonania robót budowlanych lub protokoły odbiorów końcowych i przekazanych do użytku wykonanych zadań inwestycyjnych

Wykonawca składa w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy.

Za osoby uprawnione uważa się:

- osoby wykazane w rejestrach handlowych prowadzonych przez sądy;
- osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby o których mowa powyżej.

### **Uwaga!**

W przypadku podpisania oferty i/lub kserokopii dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy legitymujących się odpowiednim pełnomocnictwem, oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis poświadczony notarialnie musi być załączony w ofercie.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”, na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń, dokumentów i informacji.

## **10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odpowiednie pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika winno być załączone do oferty.

2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

## **11. Wadium.**

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać przelewem na konto Zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska SA nr: **43 1540 1245 2056 4803 7161 0005**  
Przelew powinien wskazywać numer i nazwę postępowania.  
Do Oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu lub kserokopię potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” - przez osoby odpowiednio upoważnione do reprezentowania



Wykonawcy.

4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego w terminie składania ofert, tj. **18 grudnia 2020r. do godz. 10.00.**
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
  - a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego),
  - b) gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - c) kwotę gwarancji,
  - d) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia - do dnia”,
  - e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich.
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia).
8. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
9. Zwrot wadium; ponowne wniesienie wadium; zatrzymanie wadium zgodnie z art. 46 ustawy.
10. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w pozycji zobowiązanego (Wykonawcy) wskazywać wszystkich Wykonawców ubiegających się o wspólne zamówienia lub lidera konsorcjum jako działającego w imieniu wszystkich Wykonawców działających w konsorcjum.

## **12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

#### 1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

#### 2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 6,0 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.

2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy i przed upływem terminu związania ofertą.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

a) pieniądzu;

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu winno być wniesione w złotych polskich.

3) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Ochrony Środowiska SA nr rachunku : **43 1540 1245 2056 4803 7161 0005**

4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt wszelkich prowizji i opłat bankowych.

5) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji i/lub poręczenia, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji i/lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta i/lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji i/lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;

b) dokładne przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, numer zamówienia nadany przez Zamawiającego oraz datę ogłoszenia przetargu;

c) precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją i/lub poręczeniem;

d) kwotę gwarancji i/lub poręczenia;

e) zobowiązania gwaranta i/lub poręczyciela do: nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji i/lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego,

f) zapewnienia wykonalności na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,

g) określenia miejsca rozstrzygnięcia sporów w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.

7) Zmiana formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy może być dokonana za zgodą zamawiającego przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### **13. Waluta rozliczeń związanych z realizacją niniejszego zamówienia.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej - PLN.

### **14. Opis sposobu przygotowania oferty.**

#### **1. Wymagania podstawowe.**

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w formie pisemnej.
- 2) Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ oraz załączonych Załączników .
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 5) Dokumenty, które przygotowuje Wykonawca na podstawie wzorów dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ, powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty.
- 6) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

#### **2. Forma oferty**

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, winna być sporządzona w jednym egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczone przez Wykonawcę.

- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego, maszynopisu lub uzupełnionych ręcznie dokumentów, na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.
- 4) Zaleca się aby całość oferty była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 5) Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane, strony parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione/upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany w uprzednio wpisany przez Wykonawcę tekst (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez Wykonawcę.
- 7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 9) Zamawiający informuje, że nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione.

**Wykonawca, który chce skorzystać z tego uprawnienia winien złożyć na formularzu ofertowym stosowne zastrzeżenie informujące o tym, że w ofercie przetargowej, znajdują się informacje podlegające klauzuli poufności z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak takiego zastrzeżenia spowoduje, że cała oferta może zostać udostępniona. Zaleca się by dokumenty, informacje podlegające klauzuli poufności zgodnie z wolą wykonawcy, zostały zamieszczone w ofercie w odrębnej kopercie, opakowaniu. Wykonawca nie może zastrzec informacji takich jak: nazwa (firma), adres, a także informacji dotyczących ceny,**

**terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.**

## **15. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ**

### **1. Wyjaśnianie treści SIWZ.**

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniana jest specyfikacja.
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ, wpłynie po upływie powyższego terminu, lub dotyczy wyjaśnień już udzielonych, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

### **2. Zmiany w treści SIWZ.**

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał niniejszą SIWZ oraz zamieszcza zmianę na stronie internetowej, na której udostępniana jest specyfikacja.
- 2) Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmian treści SIWZ jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którym przekazano niniejszą SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której udostępniana jest specyfikacja.

## **16. Osoby uprawnione i sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.**

**OSOBY DO KONTAKTU** - od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

- w zakresie procedury: Renata Kępicka tel. 24 2510789, [zamowienia@pwik.kutno.pl](mailto:zamowienia@pwik.kutno.pl)

- w zakresie przedmiotu zamówienia: Andrzej Tarka tel. 602383993, [andrzej.tarka@pwik.kutno.pl](mailto:andrzej.tarka@pwik.kutno.pl)

Zamawiający informuje, że wymienione powyżej osoby do kontaktu nie są upoważnione do udzielenia Wykonawcom ustnych informacji w zakresie wyjaśnienia treści SIWZ. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawcy wiążące.

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą poczty elektronicznej lub faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

## **17. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.**

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie, pok. 8 w siedzibie Zamawiającego tj. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie 99-300 Kutno ul. Przemysłowa 4 w nieprzekraczalnym terminie:

<b>do dnia</b>	<b>18 grudnia 2020 roku</b>	<b>do godz.</b>	<b>10:00</b>
----------------	-----------------------------	-----------------	--------------

1. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zamkniętej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie  
ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno**

**Oferta przetargowa na zadanie pn.: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

**Nie otwierać przed dniem: 18.12.2020r. godz. 10.30**

2. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
3. Oferty nadesłane pocztą lub przesyłką kurierską będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego, pod warunkiem ich dostarczenia w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt 17.1 SIWZ. Oferty, które wpłyną do zamawiającego po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

## **18. Zmiany lub wycofanie oferty.**

### **1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.**

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

### **2. Zmiana złożonej oferty.**

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia

kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

### **3. Wycofanie złożonej oferty.**

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Wykonawcę. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

### **19. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert.**

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Przemysłowa 4 , w pomieszczeniu świetlicy.

<b>Dnia</b>	<b>18 grudnia 2020 roku</b>	<b>o godz.</b>	<b>10:30</b>
-------------	-----------------------------	----------------	--------------

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, oznakowane dopiskiem "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

4. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.

5. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym zawarte w Formularzu oferty:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy,
- 2) informacje dotyczące ceny oraz termin wykonania zamówienia.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny oraz terminy wykonania zamówienia.

### **20. Termin związania ofertą.**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 21. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Podana w ofercie cena musi być wyliczona wg kalkulacji własnej. Cena ta musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego wszystkie dostawy i usługi, czyli musi uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ, wzoru umowy i obowiązującego prawa, a także wszelkie nakłady i prace, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

2. Obliczając cenę oferty należy podać wartość netto, wskazać wysokość i kwotę należnego podatku od towarów i usług VAT oraz wartość brutto.

**Uwaga!** Cenę należy podać w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu oferty stanowiącego **Załącznik nr 1**.

4. Cena oferty w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ ma charakter ryczałtowy (zgodnie z definicją art. 632 Kodeksu Cywilnego). Wobec powyższego łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.

5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ.

## 22. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- cena ofertowa - waga kryterium **85 pkt.**

- termin wykonania zamówienia - waga kryterium **15 pkt.**

Razem **100 pkt.**

2. Zasady oceny kryterium

Oferty zostaną ocenione wg wzoru: **No = Co+To**

gdzie:

**No** – całkowita liczba punktów ocenianej oferty

**Co** – liczba punktów za cenę ocenianej oferty

**To** – liczba punktów za termin ocenianej oferty

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium:



a) **Cena ofertowa (Co)**

cena ofertowa najtańszej (w PLN)

$$\text{Cena ofertowa (Co)} = \frac{\text{cena ofertowa najtańszej (w PLN)}}{\text{cena ofertowa ocenionej (w PLN)}} \times 85 \text{ pkt.}$$

b) **Termin wykonania(To)**

Najkrótszy oferowany termin w dniach

$$\text{Termin wykonania (To)} = \frac{\text{Najkrótszy oferowany termin w dniach}}{\text{Termin ocenianej oferty w dniach}} \times 15 \text{ pkt.}$$

c) Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą całkowitą liczbę punktów (**No**) spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

d) Przy przeliczaniu punktów komisja zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

e) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **23. Oferta z rażąco niską ceną.**

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania organizacyjne i techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

### **24. Uzupełnienie oferty.**

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne

byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

## **25. Tryb oceny ofert.**

### **Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawi w tekście oferty:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
    - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### **2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.**

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie wraz z ewentualnymi uzupełnieniami oferty.

### **3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **26. Wykluczenie Wykonawcy.**

- 1) Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści § 8 ust. 6,7,8 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych

obowiązującego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kutnie.

2) Zamawiający zawiadamia wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3) Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **27. Odrzucenie oferty.**

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 3) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 5) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 6) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki;
- 7) wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużeniu terminu związania ofertą;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

2. Zamawiający zawiadamia wykonawcę o odrzuceniu oferty, podając uzasadnienie.

## **28. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając:

a) nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom,

b) informację o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

c) informację o Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

4. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty przewiduje

przeprowadzenie negocjacji z potencjalnym Wykonawcą. Przed podpisaniem umowy Zamawiający może negocjować z wybranym Wykonawcą cenę umowy w celu uzyskania jeszcze korzystniejszych warunków. Wzór protokołu z negocjacji stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych obowiązujący w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kutnie.

## **29. Informacje o umowie.**

1. Zamawiający zawrze Umowę na realizację niniejszego zamówienia, w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.

2. O miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę, zawierającą w swojej treści minimum następujące postanowienia:

- określenie celu gospodarczego,
- określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji ww. zamówienia,
- oznaczenie czasu trwania współpracy wykonawców wspólnie realizujących zamówienie obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi,
- zakaz zmian w treści umowy bez zgody Zamawiającego.

**4. Zamawiający w przypadku nie otrzymania zgody Właściciela działki o nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski nie zawrze umowy do realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

## **30. Unieważnienie postępowania**

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub przekracza wartość zamówienia ustaloną przez zamawiającego, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) w przypadkach, o których mowa w § 21 ust. 5 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych obowiązującego w PWiK w Kutnie, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej

przewidzieć;

5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia;

6) wystąpiły inne uzasadnione okoliczności, które powodują, iż prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia byłoby nieuzasadnione z powodów celowości technologicznych, ekonomicznych lub naruszenia zasad konkurencyjności.

2. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wyboru jakiejkolwiek oferty.

3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia albo zamknięciu postępowania bez wyboru jakiejkolwiek z ofert, zamawiający zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie.

### **31. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

1. Wykonawca może wnieść odwołanie dotyczące wyniku postępowania do Kierownika Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia otrzymania informacji o wyniku postępowania.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z regulaminem, zawierać żądanie, związane przedstawienie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania.

3. Odwołanie rozpatrywane jest przez Kierownika Zamawiającego w terminie do 5 dni.

4. Decyzja Kierownika Zamawiającego w przedmiocie odwołania jest przekazywana wykonawcy w formie pisemnej, a od podjętej decyzji nie przysługuje dalsze odwołanie.

5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia poprowadzonym w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych sektorowych, wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie Pzp.

.....  
(pieczęć adresowa Firmy Wykonawcy)

.....  
(miejscowość, data)

**OFERTA  
DLA PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z  
OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W KUTNIE**

Przystępując do przetargu składam ofertę na zadanie:  
**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy  
Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

**Dane o Wykonawcy (Wykonawcach – w przypadku oferty wspólnej\*):**

.....  
*(pełna nazwa wykonawcy)*

.....  
*(adres wykonawcy)*

NIP .....

REGON .....

Nr telefonu .....

Nr faxu .....

e-mail .....

Rachunek bankowy Wykonawcy :

.....

I. **Oferuję / Oferujemy\*** wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ za cenę ryczałtową :

Wartość oferty netto .....PLN

(słownie:.....),

podatek VAT .....%, co stanowi kwotę.....PLN,

(słownie:.....).

Wartość oferty brutto .....PLN

(słownie:.....).

Termin wykonania zamówienia w dniach .....

(słownie:.....).

2. **Oświadczam / Oświadczamy\***, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia i realizacją przyszłego świadczenia umownego zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ oraz wzorze umowy.

3. **Oświadczam / Oświadczamy\***, że okres gwarancji na roboty budowlane wynosi 3 lata oraz na materiały zgodnie z gwarancją producenta.

4. W pełni i bez żadnych zastrzeżeń **akceptuję/akceptujemy\*** warunki umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia zapisane w SIWZ, w tym termin płatności **60 (sześćdziesiąt) dni** za wykonane i odebrane bez zastrzeżeń roboty budowlane na podstawie protokołu końcowego. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu fakturze VAT.

5. **Zobowiązuję/ Zobowiązujemy się\*** w przypadku wybrania mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ i wzorze umowy oraz w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. **Deklaruję / Deklarujemy\***, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach są aktualne i kompletne.

\* niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE  
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Miejscowość .....Data .....

Oświadczam/Oświadczamy\*, że spełniam/spełniamy\* warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówienie dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia.

---

*(pieczęć i podpis Wykonawcy)*

\* niepotrzebne skreślić



**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Miejscowość .....Data .....

Oświadczam/Oświadczamy\*, że w stosunku do Firmy, którą reprezentuję/my brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

\_\_\_\_\_  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić

**OŚWIADCZENIE**

**w zakresie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Miejscowość .....Data .....

Oświadczam/Oświadczamy\*, że w stosunku do Firmy, którą reprezentuję/reprezentujemy\* nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

---

*(pieczęć i podpis Wykonawcy)*

.....  
*/nazwa i adres Wykonawcy/*

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam/Oświadczamy\*, że zapoznałem/zapoznaliśmy\* się z załączonym wzorem umowy i nie wnoszę/wnosimy\* do niego żadnych zastrzeżeń.

\_\_\_\_\_  
*(pieczęć i podpis Wykonawcy)*

\* niepotrzebne skreślić

**Wykaz zrealizowanych zamówień**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia	Inwestor

---

*(pieczęć i podpis Wykonawcy)*

## **KLAUZULA INFORMACYJNA – OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem Pani/Pana\* danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kutnie ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno.

Z inspektorem ochrony danych (IOD) można skontaktować się pod adresem email: [iod@pwik.kutno.pl](mailto:iod@pwik.kutno.pl) lub korespondencyjnie 99-300 Kutno ul. Przemysłowa 4.

Pani/Pana\* dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bądź w związku z realizacją umowy. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana\* danych osobowych jest Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907, z późn. zm.), oraz rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. art. 6 ust. 1 lit. b, c. Dane osobowe zostały pozyskane bezpośrednio od Pani/Pana\* i będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na mocy przepisów prawa. Dane osobowe Pani/Pana\* będą przechowywane przez okres czterech lat. Posiada Pani/Pan\* prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia. Ma Pani/Pan\* prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych Pani/Pana\* jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji wskazanych wyżej celów. Pani/Pana\* dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## **ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Administratora danych, którym jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kutnie, ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
3. Zapoznałem/ Zapoznałam)\* się z treścią klauzuli informacyjnej.

---

*(data, pieczęć i podpis Wykonawcy)*

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres czynności do wykonywania przy realizacji przedmiotowego zamówienia	Uprawnienia (numer uprawnień budowlanych wraz z ich zakresem i datą wydania)	Podstawa dysponowania osobą

---

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

### **Załączniki do oferty:**

1. Formularz oferty - załącznik Nr 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik Nr 2 oraz aktualny wpis do KRS lub CEIDG.
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca składa oświadczenia:
  - 1) oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy - załącznik Nr 3.
  - 2) oświadczenie w zakresie art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy - załącznik Nr 4.
4. Oświadczenie o akceptacji wzoru umowy - załącznik Nr 5.
5. Wykaz zrealizowanych zamówień o podobnym zakresie jak przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz – załącznik Nr 6.
6. Referencje, poświadczenia lub protokoły odbiorów końcowych zrealizowanych zamówień.
7. Klauzula informacyjna - Ochrona danych osobowych. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych – załącznik Nr 7.
8. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – załącznik Nr 8.
9. Dowód wniesienia wadium.

## WZÓR UMOWY

Do załącznika Nr 5

W dniu ..... pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kutnie, ul. Przemysłowa 4, 99-300 Kutno, wpisanym w dniu 20.06.2001 roku do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000018094, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 28 527 000,00 PLN, kapitał wpłacony w całości, REGON: 610342903, NIP: 7750000597,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

..... zam. .... PESEL: .....- (tylko przy osobach fizycznych prowadzących działalność gospodarczą) prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: ..... z siedzibą w ....., o numerze identyfikacji podatkowej..... wpisanym / wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju / rejestru przedsiębiorców KRS pod nr ....., REGON:

reprezentowaną przez: ..... (tylko przy spółkach i innych osobach prawnych)  
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca, zwani są dalej łącznie „Stronami” lub indywidualnie „Stroną”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego, pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kutnie w ulicy Narutowicza na działkach o numerze ewidencyjnym 500/3, 20/3”, w oparciu o przepisy art. 132 i 133 ustawy Pzp oraz § 13 ust 1 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych Sektorowych przez PWiK Sp. z o.o. w Kutnie, zawarta została umowa (zwana dalej: „Umową”) o następującej treści:

### § 1.

#### Definicje

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:



1. Przedmiot umowy - zakres rzeczowy określony w dokumentacji Zamawiającego stanowiącej jej integralną część na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy.

2. Dokumentacja robót - projekt budowlany, rysunki, opisy, kosztorysy, opracowania lub inne dokumenty ustalające szczegółowy zakres robót budowlanych na podstawie, których realizowany jest przedmiot umowy – **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski).**

Dokumentację stanowią:

- 1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
- 2) Przedmiar robót stanowiący jedynie dokument pomocniczy.
- 3) Projekt budowlany Sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Krośniewickiej w Kutnie działka nr ew. 1054/13 – obręb Raszew Piaski
- 4) Projekt zagospodarowania terenu sieci kanalizacyjnej.
- 5) Profil sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej.
- 6) Profil sieci kanalizacyjnej tłocznej.
- 7) Rys. techn. Tłoczni ścieków.
- 8) Rys. techn. Studni czyszczakowej.

3. Front robót - przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy.

4. Odbiór częściowy - protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie częściowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń stanowiący potwierdzenie należytego wykonania robót zanikowych objętych tym protokołem, potwierdzający ilościowe i rzeczowe wykonanie robót. Protokół musi być podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego.

4. Odbiór końcowy - protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie przedmiotu umowy w stanie gotowym do użytkowania, bez zastrzeżeń stanowiący potwierdzenie należytego wykonania robót objętych tym protokołem, potwierdzający ilościowe i rzeczowe wykonanie robót. Protokół musi być podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego.

5. Wada - cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.

6. Gwarancja, gwarancja jakości - dokumenty gwarancyjne na wbudowane urządzenia i materiały oraz dokument gwarancyjny odrębnie wystawiony przez Wykonawcę na wykonany przedmiot umowy określający zakres i terminy oraz uprawnienia określone przez gwaranta, co do rzeczy sprzedanej.

7. Siła wyższa - przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

## § 2.

### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przepompownią w ulicy Krośniewickiej w Kutnie na terenie działki nr ew. 1054/13 obręb Raszew Piaski.

2. Zakres zamówienia obejmuje budowę kanałów grawitacyjnych, których celem jest zebranie ścieków z istniejącej kanalizacji i skierowanie ich do przepompowni – tłoczni ścieków z odprowadzeniem do systemu kanalizacji miejskiej w Kutnie.

Zakres robót obejmuje następujące długości sieci kanalizacji sanitarnej:

- 1) PCW315 SDR34 SN8 – mb.65,30
- 2) Studnie rewizyjne fi.1,2m – szt.4
- 3) Pompownia ścieków tłoczna – fi.3,0m – szt.1
- 4) Rurociąg tłoczny z rur PEHD/OD=160mm SDR17 – mb.182,98

3. Szczegółowy zakres robót Wykonawcy został określony w oparciu o :

- Projekt budowlany,
- Kosztorys nakładczy wraz z książką przedmiaru robót oraz inne dokumenty wyszczególnione w § 1 ust. 2.

4. Zamawiający informuje, iż powyższe długości sieci kanalizacji sanitarnej wynikają z dokumentacji projektowej, określają szacunkowe potrzeby Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy, nie stanowią zobowiązania dla Zamawiającego do jego pełnej realizacji, ani też podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania całości przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 umowy, z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami budowlanymi.

## § 3.

### **Zobowiązania Stron**

#### **1. Zamawiający zobowiązuje się do:**

- 1) protokolarnego przekazania frontu robót,
- 2) udostępnienia miejsca na składowanie materiałów Wykonawcy,
- 3) przekazania kompletu dokumentacji na dzień przekazania frontu robót,
- 4) zapewnienia nadzoru inwestorskiego przez Przedstawiciela Zamawiającego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy,
- 5) wskazania Wykonawcy źródeł poboru energii elektrycznej i wody.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

#### **3. Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) przyjęcia frontu robót,
- 2) utrzymania porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. w trakcie wykonywania robót,
- 4) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,
- 5) wykonania pełnego zakresu przedmiotu umowy, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji przetargowej, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej - w tym zgodnie ze wskazaniem inspektora nadzoru z ramienia Zamawiającego - dla uzyskania końcowego efektu określonego w przedmiocie zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością właściwą dla zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności,
- 6) realizacji oraz koordynacji wszystkich robót budowlanych i dostaw związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w porozumieniu z Zamawiającym,
- 7) wykonania robót budowlanych z wykorzystaniem materiałów własnych i własnym sprzętem. Za wszelkie uszkodzenia towaru lub pogorszenia ich jakości wynikłe w trakcie transportu, rozładunku czy robót odpowiada Wykonawca,
- 8) przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego i uzyska jego akceptację, na wszystkie materiały przewidziane do wbudowania oraz urządzenia do zainstalowania,
- 9) ubezpieczenie budowy od następstw nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych,
- 10) przedstawienie Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych.
- 11) zobowiązania wszystkich swoich pracowników (oraz pracowników Podwykonawcy), inne upoważnione osoby obecne na placu budowy do noszenia oznakowanych ubrań roboczych celem umożliwienia jednoznacznej identyfikacji firmy jaką reprezentują oraz hełmów ochronnych, jak również środków ochrony indywidualnej.
- 12) utrzymywania robót w dobrym stanie, zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem, stosowania materiałów i urządzeń budowy o standardzie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz utrzymywania robót w stopniu, w jakim wymaga tego ich jakość,
- 13) utrzymywania terenu budowy i jego otoczenia, w tym dróg dojazdowych w należytym porządku oraz systematyczne usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i urządzeń prowizorycznych,
- 14) zapewnienia na swój koszt obsługi geodezyjnej oraz wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę zgodnie z prawem budowlanym i geodezyjnym,
- 15) po zakończeniu robót usunięcia poza teren budowy wszelkich tymczasowych zapleczy i urządzeń oraz pozostawienia terenu budowy w stanie czystym i nadającym się do użytkowania, a także przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, włącznie z odtworzeniem infrastruktury drogowej,
- 16) organizacji zaplecza technicznego budowy tj. wykonania wszelkich prac zagospodarowania placu budowy niezbędnego do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia prac budowlanych,

- 17) oznaczenia i należytego zabezpieczenia terenu budowy,
- 18) po zakończeniu robót przywrócenia terenu do stanu pierwotnego oraz uzyskania i przekazania Zamawiającemu w terminie od dnia zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
- 19) natychmiastowego uprzedzania Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót,
- 20) zawiadamiania Zamawiającego o konieczności wykonania robót budowlanych nieobjętych dokumentacją projektową,
- 21) powiadamiania stosownych organów oraz uzyskania pozwoleń i decyzji związanych z bezpośrednią realizacją inwestycji w tym decyzji i zezwoleń Urzędu Miasta Kutno,
- 22) ponoszenia wszelkich opłat związanych z uzyskaniem aktualnych pozwoleń,
- 23) użycia wyrobów budowlanych posiadających odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz bieżące dokumentowanie certyfikatów bezpieczeństwa i deklaracji zgodności. Zamawiający może polecić usunięcie oraz ponowne wykonanie na koszt Wykonawcy dowolnej części robót, jeżeli materiały i jakość wykonania robót nie spełniają wymagań niniejszej umowy i prawa budowlanego. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych (jakości wbudowanych materiałów lub wykonanych robót), to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiającego.
- 24) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu niezbędnych dokumentów powykonawczych, a w szczególności:
  - Dziennika Budowy,
  - dokumentacji powykonawczej wraz z obmiarem powykonawczym,
  - zestawieniem długości wykonanej kanalizacji sanitarnej z podziałem długości sieci i długości przyłączy,
  - końcowego rozliczenia finansowego inwestycji,
  - protokołów z wykonania prób szczelności rurociągów,
  - oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót,
  - informację uprawnionego geodety po zakończeniu budowy, do nadzoru budowlanego o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem,
  - raport z inspekcji TV z zapisem na CD kanałów kanalizacyjnych,
  - mapę inwentaryzacji geodezyjnej, ze szkicami geodezyjnymi powykonawczymi i potwierdzoną przez uprawnionego geodetę długością i średnicą wykonanych kanałów i ilością studni kanalizacyjnych,
  - protokołu odbioru robót właściciela działki w zakresie uporządkowania terenu,
  - certyfikatów, atestów oraz świadectw zgodności użytych materiałów, kart urzędzeń.

#### § 4.

##### **Obowiązek zatrudnienia**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez cały okres trwania umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020.1320 tj. z późn. zm., dalej: „KP”) osób

wykonujących czynności operatorów sprzętu ciężkiego i sprzętu budowlanego oraz osób wykonujących prace instalacyjne oraz związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 5 dni kalendarzowych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie lub wybrane przez Zamawiającego wymienione poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etapu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,

b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000 z późn. zm.).

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000 z późn. zm.) tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL, pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w ust. 1 powyżej, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci kary umownej w wysokości określonej w § 13 ust. 1 lit. c).

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 5.**

### **Istniejące instalacje**

1. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

2. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia jakiegokolwiek rodzaju instalacji spowodowane podczas wykonywania robót oraz przez osoby trzecie w sytuacji, jeśli Wykonawca pozostawi instalacje w stanie niezabezpieczonym, a osoba trzecia wyrządzi szkodę w tych instalacjach.

4. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Przedstawiciela Zamawiającego.

5. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne, pisemne zgody od Zamawiającego w związku z niezbędnym zdemontowaniem istniejących instalacji, zamontowaniem instalacji tymczasowych, a następnie usunięciem instalacji tymczasowych i ponownym zamontowaniem istniejących instalacji.

6. Postanowienia powyższe stosuje się również do istniejących instalacji nieujawnionych w dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego.

## **§ 6.**

### **Termin realizacji Umowy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 2 umowy w ostatecznym terminie do ..... (słownie:.....) dni.

2. Wykonawca przystąpi do robót w terminie do 7 (siedem) dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy, jednakże nie później niż w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

3. Wykonawca zobowiązany będzie przystąpić do robót w terminie **do 7 dni** od daty protokolarnego przekazania terenu budowy, o którym mowa w ust. 2.
4. Realizacja inwestycji przebiegać będzie według harmonogramu rzeczowo – finansowego inwestycji, sporządzonego przez Wykonawcę – w przypadku jego przedstawienia .
5. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego, przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych co do rodzaju w § 7 niniejszej umowy.

## **§ 7.**

### **Odbiór robót**

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie pisemnego oświadczenia złożonego do Spółki oraz wpisu do dziennika budowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją i sztuką budowlaną.
2. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
3. Warunkiem odbioru końcowego będzie dostarczenie przez Wykonawcę wszystkich dokumentów wymienionych w §3 ust. 3 pkt. 24 umowy.
4. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego oraz dokonując odpowiedniego wpisu do dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach, nie krótszym jednak niż 5 dni.
5. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego etapu lub odbioru częściowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy lub odbiór częściowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego lub odbioru częściowego.
7. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru (odbioru końcowego lub odbioru częściowego) nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego etapu lub odbioru częściowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

8.Odbioru końcowego lub odbioru częściowego dokona, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, Komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.

9.Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego. Obustronnie podpisany Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczeń Stron lub końcowych rozliczeń Stron.

10.Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

11.Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia księgi obmiarów robót w celu pisemnego potwierdzenia w niej przez inspektora nadzoru inwestorskiego ilości wykonanych robót.

12.Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne usunięcia danej wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 8.

### Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1.Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego ogółem w wysokości:.....zł brutto; słownie: .....zł

w tym podatek VAT w wysokości:.....% co stanowi kwotę:.....zł

słownie: .....zł.

Wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi.....zł

słownie: .....zł.

(słownie:.....).

Wartość oferty brutto .....PLN

(słownie:.....).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.

3.W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy sposób obliczenia kwoty, która będzie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:



a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu, od ogólnej wartości przedmiotu umowy,

b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy podany na fakturach, wystawionych osobno dla każdego z etapu robót budowlanych.

5. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wystawieniu faktur na podstawie podpisanych przez Zamawiającego protokołów odbiorów końcowych etapów. Zapłata następuje w terminie 60 (sześćdziesiąt) dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## **§ 9.**

### **Rękojnia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane (materiały, sprzęt, urządzenia, części zamienne, robociznę) stanowiące przedmiot umowy.

2. Termin gwarancji ustala się na 36 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.

5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.

6. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wady.

8. Wady będą zgłaszane Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie.

9. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady.

10. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym.

## § 10.

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **6 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę..... złotych (słownie: .....złotych).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

1) **70%** kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wystawienia (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości robót (w tym potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym);

2) **30%** kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady tj. po upływie **36 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego całości robót budowlanych.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.2 pkt.2 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

## § 11.

### Roboty dodatkowe

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

2. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów określonych w ofercie, po podpisaniu przez strony aneksu, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i terminy wykonania.

3. Wynagrodzenie za roboty, o których mowa w ust.2 będzie ustalone kosztorysem powykonawczym potwierdzonym przez Zamawiającego.

## § 12.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

### § 13.

#### **Kary umowne**

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy.

b) za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

c) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary w wysokości 500,00 zł. (pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:

a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,

b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.

4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w §8 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

5. Naliczane kary będą płatne na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, niezależnie od zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.

7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

8. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

## § 14.

### **Siła wyższa**

- 1.Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
- 2.Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
- 3.Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

## § 15.

### **Kierownik budowy**

- 1.Wykonawca ustanawia Pana/Panią ..... jako Kierownika budowy /robót, posiadającego/ą uprawnienia nr ....., który/a jest uprawniony/a do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych w ustawie Prawo budowlane.
- 2.Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy/robót na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzącym do zawarcia umowy, po poinformowaniu o zamiarze dokonania takiej zmiany Inspektora nadzoru inwestorskiego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji, nie później niż w terminie 3 dni przed planowanym skierowaniem nowego kierownika budowy do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót. Zmiany treści, o których mowa w niniejszym ustępie nie wymagają formy aneksu.
- 3.Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, przez cały czas ich wykonywania.

## § 16.

### **Postanowienia końcowe**

- 1.Wszelkie zmiany postanowień zawartej Umowy wymagają zgody obu stron wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający informuje, że dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy, polegających na:
  - a)zmianie ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian,
  - b)zmianie składu zespołu ekspertów wskazanych w ofercie, co może nastąpić w następujących przypadkach: w razie np. śmierci, choroby wypadku eksperta lub jeżeli

wymiana eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, niezależnych od Wykonawcy lub wtedy, kiedy członek personelu nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy. Zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak wymagane w treści w SIWZ;

c) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;

d) zmianie treści o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności zmian dotyczących Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji zamówienia wraz z numerami telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych;

e) poprawieniu oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;

f) zmianie terminu realizacji umowy o okres do 1 miesiąca;

g) zmianie terminu realizacji umowy spowodowanej uniemożliwiającymi wykonanie robót budowlanych warunkami atmosferycznymi, przez co strony umowy rozumieją w szczególności:

- klęski żywiołowe;

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, takie jak np. długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego, zbyt niską temperaturą;

h) zmianie terminu spowodowanej warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, a w szczególności:

- niewypały i niewybuchy;

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych wcześniej niezinventaryzowanych;

i) zmianie terminu i zakresu inwestycji, spowodowanej uniemożliwieniem jej realizacji zgodnie z projektem na skutek działań lub zaniechań osób którym przysługuje tytuł prawny do nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja;

j) zmianie z powodu siły wyższej. Za przypadki siły wyższej, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu umowy, a którym Strony nie mogły zapobiec przy zastosowaniu należytej staranności, jak w szczególności pożar, trzęsienie ziemi, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga lub zarządzenia władz;

k) wystąpieniu okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których wystąpienie nieprzewidzianych okoliczność będzie relewantne.

**Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.**

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.

Ponadto strony wyłączają przekaz, o którym mowa w art. 921<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.

5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:

PWiK Sp. z o.o. w Kutnie, ul. Przemysłowa 4, 99 – 300 Kutno,

tel. 24 2533320; fax 24 2542844

Wykonawca:

.....

.....

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

6. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.

7. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia ..... roku.

Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy (w przypadku jego sporządzenia).

8. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

9. Przedstawiciel Zamawiającego:

- .....

Przedstawiciel Wykonawcy:

- .....

10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

11. Umowa została oryginalnie sporządzona w języku polskim. W przypadku funkcjonowania teksów umowy w innych językach, rozstrzygająca jest oryginalna wersja polska.

12. W razie jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności postanowień niniejszej umowy z postanowieniami stosowanymi przez Wykonawcę wzorców umów, ogólnych warunków

umów, umów licencyjnych lub podobnych dokumentów pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy. W szczególności postanowienia w/w dokumentów nie znajdują zastosowania wobec kwestii, które w niniejszej umowie uregulowano odmiennie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**